

# SO SCHNELL. SO EINFACH. IN VIER SCHRITTEN ZUM VERKAUF



## **Unverbindliches Erstgespräch sichern**

Mit unserem Kontaktformular  
ein unverbindliches Erstgespräch  
vereinbaren



## **Sofortiger Rückruf – bei uns Chefsache**

Sie werden vom Geschäftsführer  
persönlich angerufen, um die Eck-  
daten Ihres Grundstücks, bebaut  
oder unbebaut, zu erfassen und Ihre  
Fragen zu beantworten



## **Kaufpreisangebot**

Wir lassen Ihr Grundstück/Immobilie  
von einem unabhängigen Dienst-  
leister prüfen und machen Ihnen auf  
dieser Basis ein Angebot



## **Vertragsschluss**

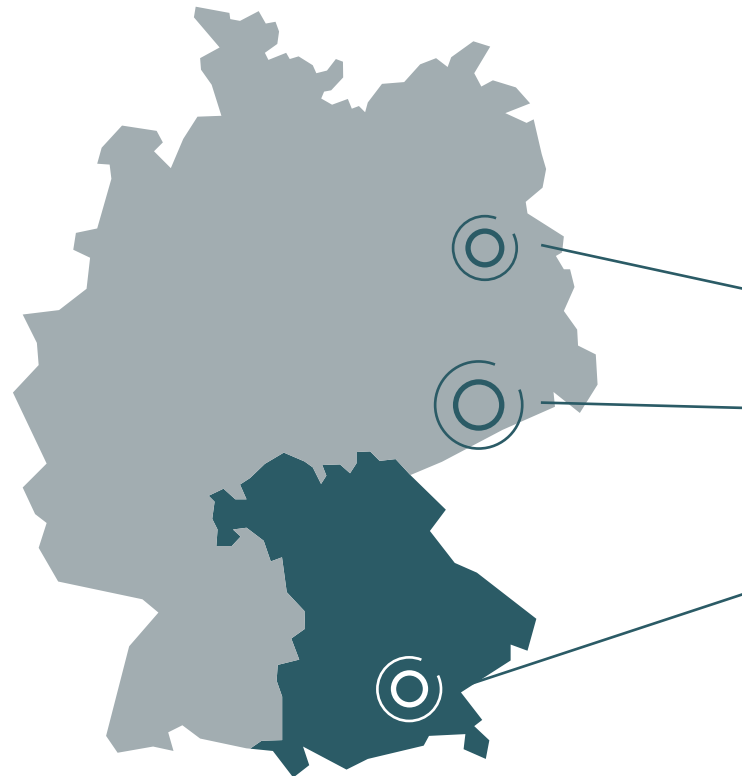
Wenn Ihnen unser Angebot zusagt,  
unterzeichnen wir den Kaufvertrag  
– und schon können Sie Ihren Erlös  
nach Ihren Wünschen investieren

Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf

# WAS WIR SUCHEN, WO WIR SUCHEN:

## Grundstücke jeder Größenordnung

- Unbebaute Fläche
- Neubau
- Renovierungsbedürftiger Altbestand
- Mit oder ohne bestehendem Baurecht



## Bevorzugte Lagen

Berlin

Gezielt auch:  
Leipzig, Dresden, Chemnitz

Bayern

Stadtgebiet München  
Großraum München/S-Bahn-Bereich

Nehmen Sie jetzt Kontakt mit uns auf

	München	Bayern	Ostdeutschland
Lagen	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Stadtgebiet</li> <li>● Großraum; bevorzugt S-Bahn-Bereich</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Hauptstädte der Regierungsbezirke</li> <li>● Städte mit &gt; 20.000 Einwohnern in Bayern</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Berlin</li> <li>● Dresden</li> <li>● Leipzig</li> <li>● Chemnitz</li> </ul>
Assetklassen	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Bestandsimmobilien (Wohnen &amp; Gewerbe)</li> <li>● Projektentwicklung (Wohnen &amp; Gewerbe)</li> <li>● Sonderimmobilien</li> <li>● Sanierungsobjekte</li> <li>● Hotelimmobilien</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Bestandsimmobilien (Wohnen &amp; Gewerbe)</li> <li>● Projektentwicklung (Wohnen &amp; Gewerbe)</li> <li>● Sonderimmobilien</li> <li>● Sanierungsobjekte</li> <li>● Hotelimmobilien</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Bestandsimmobilien (Wohnen &amp; Gewerbe)</li> <li>● Sanierungsobjekte</li> <li>● Hotelimmobilien</li> </ul>
Investitionsvolumen	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ab EUR 1 Mio.</li> <li>● Keine Obergrenze</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ab EUR 1 Mio.</li> <li>● Keine Obergrenze</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Ab EUR 1 Mio.</li> <li>● Keine Obergrenze</li> </ul>
Transaktionstyp	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Asset Deal / Share Deal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Asset Deal / Share Deal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Asset Deal / Share Deal</li> </ul>
Ausschlusskriterien	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Erbbaurechtsgrundstücke</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Erbbaurechtsgrundstücke</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Erbbaurechtsgrundstücke</li> </ul>

## Ihre Ansprechpartner

Roman Krulich – [Roman.Krulich@munich-residential.de](mailto:Roman.Krulich@munich-residential.de)  
 Moritz Opfergeld – [Moritz.Opfergeld@munich-residential.de](mailto:Moritz.Opfergeld@munich-residential.de)