

ANKAUFSPROFIL

## WOLLEN SIE IHRE IMMOBILIE ODER IHR GRUNDSTÜCK VERKAUFEN?

Wir sind stets auf der Suche nach interessanten Objekten und Grundstücken, die den folgenden Kriterien entsprechen:

### NUTZUNGSARTEN/ IMMOBILIENTYPEN

- ✓ Erbbaurechtsobjekte
- ✓ Umnutzungen zu Wohnungen
- ✓ Wohn-Bestandsimmobilien/  
Wohnanlagen
- ✓ Sanierungsobjekte
- ✓ Büro und Gewerbeimmobilien
- ✓ Hotels
- ✓ Grundstücke ohne Baurecht
- ✓ Grundstücke mit Baurecht
- ✓ Objekte mit Instandhaltungsrückstau und großem Leerstand

### STANDORTE/ LAGEN

- ✓ Stadtgebiet München
- ✓ Großraum München/  
S-Bahn-Bereich
- ✓ Bayern
- ✓ Gezielte Investitionen auch in:  
Berlin, Leipzig, Dresden und  
Chemnitz

### INVESTITIONS- VOLUMEN

- ✓ ab € 0,5 Mio.
- ✓ keine Obergrenze

---

## SIE HABEN, WAS WIR SUCHEN?

Kontaktieren Sie uns mit ausführlichen Informationen per E-Mail an [info@munich-residential.de](mailto:info@munich-residential.de).

**ROMAN KRULICH**  
Geschäftsführer

**MORITZ OPFERGELD**  
Geschäftsführer